

IN GESPREK OVER:



VOORZIENINGEN IN DE VAN DEYSSSELBUURT



JUNI 2021

DE VERNIEUWINGSPLANNEN VOOR VOORZIENINGEN:

- PRAAT MEE OVER DE PLANNEN
- VOORZIENINGEN DIE EEN KANS MAKEN
- VOORZIENINGEN DIE ER NIET KOMEN
- WAT ER NU AL IS



De buurtkeuken aan de Van Deysselstraat

De gemeente en Rochdale hebben in overleg met bewoners een plan gemaakt voor de vernieuwing van uw buurt. Half mei heeft u hierover de 'Inspraakkrant Lodewijk van Deysselbuurt' van de gemeente ontvangen. Wij zijn benieuwd wat u van het plan vindt. Daarom komen we deze zomer langs in de buurt om een aantal vragen te stellen. Ondertussen blijven wij u informeren over de plannen. Zo ontving u in mei een folder over wonen. De tweede folder ging over veiligheid en leefbaarheid. Dit is de derde folder, over voorzieningen. De informatie in de folders is belangrijk voor u. Leest u ze daarom goed door, en bewaar ze.

WAT ZIJN VOORZIENINGEN?

Voorzieningen zijn alle zaken waar u in de stad gebruik van kunt maken. Winkels, bijvoorbeeld. Maar ook scholen, buurthuizen, kinderopvang, enzovoort. Veel buurtbewoners hebben vragen over de voorzieningen in de buurt. Die kunnen we nu helaas nog niet allemaal beantwoorden. Sommige dingen moeten namelijk nog verder worden uitgewerkt en besloten. Hierbij nemen we graag uw ideeën mee. Ook maken veel mensen zich zorgen. Bijvoorbeeld over mogelijke overlast. In deze folder leest u wat we nu weten over nieuwe voorzieningen in uw buurt. En hoe we er samen met buurtbewoners verder invulling aan geven.

WAAROM KOMEN ER MEER VOORZIENINGEN?

In de buurt werken veel maatschappelijke organisaties. Dat zijn organisaties die een belangrijke bijdrage leveren aan de maatschappij, zonder dat ze winst willen maken. VoorUit en de jongerenorganisatie IMD bijvoorbeeld. Alleen weten niet alle buurtbewoners deze organisaties te vinden. Veel mensen kunnen bijvoorbeeld hulp en begeleiding krijgen, terwijl ze dat niet weten. De organisaties in de buurt en buurtbewoners zeggen ook dat er bijvoorbeeld te weinig plek is voor activiteiten en begeleiding voor jongeren. Bovendien hebben jongeren in de Van Deysselbuurt helaas niet dezelfde kansen als jongeren in andere buurten in de stad. Daarom krijgen zij veel aandacht in de plannen.

GENOEG WONINGEN



16

Zestien woningen in de buurt krijgen een andere functie. Zo ontstaat meer ruimte voor de voorzieningen die nodig zijn. In de buurt worden ook **512** woningen gesloopt. Maar daar komt bij dat er ruim **1.200** nieuwe woningen worden gebouwd. Er blijven dus voldoende woningen over. Voor iedereen die nu in de Van Deysselbuurt woont, is ook na de vernieuwing plaats.



512



1.200

Er is nog een reden om de voorzieningen in de buurt te verbeteren en uit te breiden. Door nieuwbouw komen er meer woningen in uw buurt. Dat betekent dat er straks ook meer buurtbewoners zijn. En dat er meer mensen behoefte hebben aan goede voorzieningen.



GESPREKKEN MET DE BUURT

Rochdale en de gemeente hebben de afgelopen tijd gepraat met buurtbewoners en de organisaties die in de buurt actief zijn. De gesprekken gingen over wat de buurt nodig heeft aan voorzieningen. En hoe we ervoor kunnen zorgen dat buurtbewoners daar makkelijk gebruik van kunnen maken.

Alle informatie uit de gesprekken heeft tot een plan geleid. Dat plan is dat de buurt drie grote nieuwe voorzieningen krijgt.



DEZE VOORZIENINGEN HEEFT DE BUURT AL

- **Buurtmoeders MoedersKracht.** Zij hebben aandacht voor jongeren, en zijn voor veel vrouwen een vertrouwenspersoon. De buurtmoeders kijken en luisteren wat in de buurt gebeurt.
- **Cascoland.** Een netwerk van kunstenaars, architecten, ontwerpers en studenten. Zij werken samen met buurtbewoners aan initiatieven die buurt versterken. In de Van Deysselbuurt is Cascoland tot nu toe de Social Garden, de Eendagszaak, de Werkplaats en de Fruittuin Van Moerkerken gestart.
- **Stichting IMD.** Een jonge organisatie die jongeren op verschillende manieren coacht. IMD zet sport in als middel om jongeren te begeleiden.
- **Saaam.** Een netwerk van vrouwen die samen het verschil maken. De vrouwen moedigen elkaar aan en delen ideeën. Ook motiveren en inspireren ze elkaar om hun kracht te versterken.
- **Stichting VoorUit.** Studenten zorgen voor activiteiten in buurtkamer Social Garden. Ook houden zij toezicht op de moestuin achter Social Garden. Daarnaast organiseren ze diverse activiteiten.

>>> DIT PLAN KOMT UIT

VOORZIENINGEN

DIE EEN KANS MAKEN



JONGERENCENTRUM

Aan de Burgemeester Röellstraat houden we rekening met de komst van een jongerencentrum. Het duurt nog even voordat dit er komt. Daarom is onlangs de Jeugdbuurtkamer aan de Burgemeester van Leeuwenlaan geopend. Daar kunnen jongeren terecht voor workshops, coaching en begeleiding.

In het nieuwe jongerencentrum aan de Burgemeester Röellstraat komt onder andere een goede plek om huiswerk te maken. En meer plek voor sport, kunst en cultuur en gezond koken. Jongeren geven aan dat ze dat nu missen in de buurt.

"JONGEREN HEBBEN BEHOEFTE AAN EEN EIGEN PLEK. EEN PLEK WAAR ZE ZICH THUIS VOELEN, ZICHZELF KUNNEN ZIJN EN AAN HUN ONTWIKKELING KUNNEN WERKEN."

Imad Aoulad Taher, Stichting IMD



DE BUURTGESPREKKEN >>>



COMMUNITY CENTER

In de Van Deysselstraat komt een community center. Dat wordt een plek waar u als buurtbewoner makkelijk even binnenloopt. Voor een kopje koffie en wat gezelligheid. Om een activiteit te organiseren. Of omdat u een vraag heeft voor een van de organisaties die er aanwezig zullen zijn. We denken hierbij bijvoorbeeld aan het nieuwe buurtteam van de maatschappelijke organisaties, de buurtkamer Social Garden en het buurtpunt van Rochdale.



ALLES-IN-1 SCHOOL

Het plan is om de basisschool aan de Van Moerkerkenstraat te verplaatsen naar een betere plek, aan de Van Deysselstraat. Dit wordt een alles-in-1 school voor kinderen tot twaalf jaar. Op een alles-in-1 school werken onderwijs en opvang onder één dak.

WILT U OOK MEEPRATEN?

De komende tijd kunt u als buurtbewoner (ook jongeren!) meepraten over hoe het jongerencentrum en het community center eruit komen te zien. En wat voor activiteiten er worden georganiseerd. En door wie. Buurtbewoners kunnen ook zelf activiteiten organiseren!

Voor het **community center** zijn we deze gesprekken al aan het voeren. Wilt u ook meepraten? Meldt u zich dan aan bij Cihad Ozcan van Eigenwijks. E-mail: cihad@eigenwijks.nl. Telefoon: 06 1459 3032.

Voor het meepraten over het **activiteiten-programma voor het jongerencentrum** of de jeugdbuurtkamer kunt u zich melden bij Mourad El Otmani van Young Amsterdam. E-mail: m.elotmani@youngamsterdam.nl. Telefoon: 06 5888 8451.

Voor het meepraten over de **nieuwbouw van het jongerencentrum** beginnen de gesprekken later. U kunt zich hiervoor alvast aanmelden bij Anucha El Morabet van de gemeente. E-mail: anucha.el.morabet@amsterdam.nl. Telefoon: 06 2291 2703.

VOORZIENINGEN DIE ER NIET KOMEN

Er komen geen grote winkels in de Van Deysselbuurt. Er komt dus geen Albert Heijn, Action, Etos of een Gamma. De voorzieningen moeten bij de buurt passen en geen overlast geven. Ook moeten ze niet zorgen voor meer autoverkeer op de Van Deysselstraat. Bij de invulling van het plan letten we hier goed op.





VERNIEUWING VAN DE VAN DEYSSSELSTRAAT

We gaan de lage bebouwing in de Van Deysselstraat renoveren. Daarbij krijgen de zestien woningen een andere functie. Na de vernieuwing is de Lodewijk van Deysselstraat dé straat waar buurtbewoners elkaar kunnen ontmoeten en terecht kunnen voor hulp en advies. Tegelijk is de Van Deysselstraat straks nog steeds de plek waar kleine, startende ondernemers hun zaak hebben.



EENDAGSZAAK

De Eendagszaak van Cascoland in de Van Deysselstraat is een mooi voorbeeld van de vernieuwing. De Eendagszaak helpt buurtbewoners op weg die een onderneming willen starten. We zoeken nog uit hoe we de Eendagszaak een vaste plek kunnen geven in de nieuwe straat.

**“DE EENDAGSZAAK ZET VOOR
ONDERNEMERS UIT DE BUURT DE DEUR
OPEN OM NAAR DE BUURT UIT TE REIKEN.
VOOR MIJ EEN MOOIE SPRINGPLANK OM
DE BUURTKEUKEN OP TE ZETTEN”.**

René de Cock, Buurtkeuken

THEATER FRASCATI



In het mini-theater aan de Deysselstraat wordt Radio van Deyssel gemaakt: voorstellingen die gaan over de buurt en de mensen die er wonen en leven. Buurtbewoners doen mee in de voorstelling. Of ze vertellen in een opgenomen gesprek wat hen bezig houdt. Frascati biedt ook workshops voor vooral buurtkinderen. Buurtbewoners zijn heel positief over het theater. Daarom willen we het graag in de buurt houden.

? HEEFT U EEN VRAAG OVER:

DE SLOOP OF RENOVATIE EN HET VERHUIZEN

Kom langs in buurtpunt de Leeuw
Of stel uw vraag aan bewonersbegeleider
Silvia Priden, sprijden@rochdale.nl, 06 8129 2458
of aan participatieadviseurs Joost Nellen
jnellen@rochdale.nl, 06 4079 8071 of
Marco Harms, mharms@rochdale.nl 06 2877 8945

LEEFBAARHEID EN / OF OVERLAST

Kom naar buurtpunt de Leeuw of stel uw vraag aan
wijkbeheerders Faisal Adli en Kelsey Paleari:
020 215 00 00, buurtpuntdeleeuw@rochdale.nl

EEN REPARATIE IN MIJN WONING

Bel 020 215 00 00 of plan de reparatie
in via www.rochdale.nl/reparatie
Melden bij buurtpunt de Leeuw kan ook.



BLIJF OP DE HOOGTE
EN MELD U AAN VOOR
DE NIEUWSBRIEF OP
WWW.DEYSSSELBUURT.NL

*De foto's in deze folder
zijn gemaakt door
Hes van Huizen
Imad Aoulad Taher*