

# De nieuwe van Deyssebuurt.

In 2025 maakt de gemeente op verschillende plekken in de buurt de grond klaar om te bouwen, bijvoorbeeld door kabels en leidingen te verleggen. Ook starten renovaties en de sloop van gebouwen. Die maken plaats voor nieuwbouw. Rochdale laat al dit werk uitvoeren door verschillende aannemers: Dura Vermeer, Heijmans en Kakes-Deurwaarder. Zijn de gebouwen klaar? Dan richt de gemeente de buitenruimte opnieuw in. Bijvoorbeeld met parkeerplekken, groen, speeltuinen en afvalcontainers. Hier werken we aan in 2025/2026:

## 6 Anna Bijnstraat

Dura Vermeer renoveert de woningen en bouwt op de bovenste verdiepingen 12 extra studio's voor jongeren. Het werk is eind 2025 klaar.

## 5 KPN-gebouw

Eind 2025 wordt dit gebouw gesloopt. In 2026 start de bouw van een nieuw woongebouw.

## 7 Du Perronstraat

Hier worden kabels en leidingen vervangen. De straat, stoepen en parkeerplaatsen worden vernieuwd. Ook komen er nieuwe ondergrondse afvalcontainers. Het werk duurt tot de herfst van 2025.

## 9 Justus van Maurikstraat

De renovatie van de huizen in deze straat start eind 2025.

## 4 Jongerencentrum

Op de plek van The Village020 komt ook het nieuwe en grotere jongerencentrum. In 2026 starten de werkzaamheden.

## 8 Adèle Opzoomerstraat

De huizen in deze straat worden gerenoveerd. De werkzaamheden starten in het begin van 2025.

## 11 Jan van Beersstraat, Karel van de Woestijnestraat en Top Naeffstraat

Rochdale bereidt de sloop van deze gebouwen voor. Begin 2027 kan naar verwachting worden gesloopt.

## 12 Nieuwe school

Verwachting is dat deze zomer een architect en aannemer bekend zijn voor het nieuwe schoolgebouw. Naar verwachting start de bouw in 2026.

## 10 Maurits Sabbehof en Jacques Perkstraat

De sloop van het gebouw op deze hoek start in 2025.

## 2 Buurtcentrum

In de lente van 2025 start hopelijk de verbouwing. Verloopt die volgens planning? Dan is de renovatie eind 2025 klaar. Meer over het buurtcentrum leest u op pagina 2 van deze krant.

## 3 Lodewijk van Deyssestraat

Op pagina 2 van deze krant leest u over de bijeenkomst 'Toekomst van de Lodewijk van Deyssestraat'.

## 1 Nieuwe woontoren

In de zomer van 2025 wordt het gebouw gesloopt, en in 2026 begint de bouw van een nieuwe woontoren. Tot die tijd zit 'The Boost Hub' in dit gebouw. Dit is een plek waar creatieve ondernemers hun bedrijf kunnen laten groeien met begeleiding en coaching. Activiteiten variëren van bijles geven aan jongeren tot het organiseren van kunst- en culturele evenementen. De Hub biedt ook ruimtes voor bijeenkomsten en speciale gelegenheden. Meer informatie? Mail Nihad Salihi via [Nihad@itbeginsnow.nl](mailto:Nihad@itbeginsnow.nl).

## 13 Van Koetsveldstraat

De huizen in deze straat worden gerenoveerd. De voorbereiding voor renovatie start in 2025.